

**Αριθμός 814**

**40<sup>η</sup> Συνεδρίαση  
Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Πατρέων  
της 10<sup>ης</sup> Νοεμβρίου 2020**

-----

Στην Πάτρα, σήμερα, **την 10<sup>η</sup> Νοεμβρίου 2020**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **11:30**, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής, με αριθμό **40/6-11-2020**, πραγματοποιήθηκε **μέσω τηλεδιάσκεψης συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής**, σύμφωνα με την αριθ. πρωτ. ΔΙΔΑΧ/Φ.69/133/οικ.20764/7-11-2020 εγκύκλιο του ΥΠ.ΕΣ. στην οποία συμμετείχαν για τη λήψη αποφάσεως στα (22) θέματα της ημερησίας διατάξεως, τα παρακάτω Μέλη της Επιτροπής αυτής:

**1]** Διονύσης Πλέσσας – Πρόεδρος, **2]** Φώτιος Δημακόπουλος – Αντιπρόεδρος, **3]** Ανδρέας Αθανασόπουλος – τακτικό μέλος, **4]** Ακριβή Σαμούρη-Βαγενά – τακτικό μέλος, **5]** Ιουλία Γιαννιτοπούλου – τακτικό μέλος, **6]** Γεώργιος Μαγιάκης – τακτικό μέλος, **7]** Πέτρος Ψωμάς – τακτικό μέλος, **8]** Χρήστος Κορδάς – αναπληρωματικό μέλος και **9]** Θεόδωρος Ξυλιάς – αναπληρωματικό μέλος.

Ο κ. Ιωάννης Τσιμπούκης – τακτικό μέλος, εισήλθε στην τηλεδιάσκεψη κατά τη συζήτηση του 1<sup>ου</sup> θέματος της ημερησίας διατάξεως (αριθμός αποφάσεως 798/2020) και αποχώρησε από αυτή κατά τη συζήτηση του 11<sup>ου</sup> θέματος της ημερησίας διατάξεως (αριθμός αποφάσεως 808/2020).

Ο κ. Χρήστος Κορδάς – αναπληρωματικό μέλος, αποχώρησε από την τηλεδιάσκεψη κατά τη συζήτηση του 11<sup>ου</sup> θέματος της ημερησίας διατάξεως (αριθμός αποφάσεως 808/2020).

Οι κ.κ. Παναγιώτης Μελάς – τακτικό μέλος, Νικόλαος Παπαδημάτος – τακτικό μέλος και Μαρία Φιλοπούλου – τακτικό μέλος, δεν μετείχαν στην τηλεδιάσκεψη, αν και κλήθηκαν.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασεως.

.....

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος, εισάγει το αριθ. (17) θέμα της ημερησίας διατάξεως, «Έγκριση 1ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) – 1ου Πρωτοκόλλου Κανονισμού Τιμών Μονάδας Νέων Εργασιών (Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.) του έργου: «Ενεργειακή αναβάθμιση 7ου Γυμνασίου Πατρών», (σχετικό το αριθ. 15788/9-11-2020 διαβιβαστικό του κ. Δημάρχου και η αριθ. 15711/06-11-2020 εισήγηση του κ. Αντιδημάρχου Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ και Έργων Υποδομής - Δ/ση Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ), η οποία έχει ως εξής: «Προς: - Τον κ. Πρόεδρο της Οικονομικής Επιτροπής – (Δια του κ. Δημάρχου) - ΘΕΜΑ: Έγκριση 1ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών & 1ου Πρωτοκόλλου Κανονισμού Τιμών Μονάδας Νέων Εργασιών του έργου «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ 7ου ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ» - Σας γνωρίζουμε ότι από τη Διεύθυνση Αρχιτεκτονικού Έργου - Η/Μ, συντάχτηκε η υπ' αριθ. 71/2018 οριστική μελέτη με τον παραπάνω τίτλο, συνολικής δαπάνης 610.500,00 € (492.338,71€ για εργασίες και 118.161.29€ για Φ.Π.Α). -Με την υπ' αριθ. 731/2018 (ΑΔΑ:9ΛΖΧΩΞΙ-37Π) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε η με αριθμό 71/2018 οριστική μελέτη και η

εκτέλεση του υπόψη έργου, ενώ με την υπ' αριθ. απόφαση 235/28-04-2020 (ΑΔΑ:ΨΕΝ3ΩΞΙ-Ν7Α) της Ο.Ε. η οποία νομιμοποιήθηκε με την υπ αριθ. 69456/14-05-2020 (ΑΔΑ:ΨΦΕΜΟΡ1Φ-ΦΗΑ) όμοια της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας & Ιονίου, εγκρίθηκε το 2<sup>ο</sup> Πρακτικό Ελέγχου Δικαιολογητικών Κατακύρωσης του διαγωνισμού για το έργο «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ 7ου ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ» και αναδείχθηκε ανάδοχος του έργου η εργοληπτική επιχείρηση «ΔΑΙΔΑΛΟΣ ΑΤΕΒΕ» με τεκμαρτή έκπτωση 52,86% επί των τιμών του Τιμολογίου. -Το Συμβατικό αντικείμενο της εργολαβίας ανέρχεται στο ποσό των 287.797,75 € (για εργασίες 232.094,96 € και για Φ.Π.Α. 55.702,79 €). -Η συμβατική προθεσμία εκτέλεσης του έργου είναι έως την 07-01-2022. -Το έργο αφορά στις απαραίτητες οικοδομικές και ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες για την ενεργειακή αναβάθμιση της σχολικής μονάδος του 7ου Γυμνασίου Πατρών, το οποίο βρίσκεται επί της οδού Ασημάκη Φωτήλα 32. -Ο 1ο Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών του ανωτέρω έργου, έγινε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 156 του Ν. 4412/16, για τακτοποίηση ποσοτήτων, για την ανάλωση απροβλέπτων δαπανών λόγω παραλείψεων ή σφαλμάτων της προμέτρησης της μελέτης ή από απαιτήσεις της κατασκευής οι οποίες καθίστανται απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητά του καθώς και για να συμπεριλάβει και το 1ο Πρωτόκολλο Κανονισμού Τιμών Μονάδος Νέων Εργασιών (Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.), το οποίο περιλαμβάνει επτά (7) νέες εργασίες οι οποίες δεν ήταν δυνατόν να προβλεφθούν κατά τη μελέτη και κρίθηκαν αναγκαίες για την άρτια ολοκλήρωση του έργου. -Ο 1ος Α.Π.Ε είναι συνολικής δαπάνης 232.094,96€ (πλέον Φ.Π.Α) ή 287.797,75€ (με τον Φ.Π.Α) και δεν παρουσιάζει καμία υπέρβαση σχετικά με την αρχική σύμβαση. -Το Τεχνικό Συμβούλιο γνωμοδότησε θετικά επί της έγκρισης του 1ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών & του 1ου Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ 7ου ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ», η οποία μας διαβιβάστηκε με το αριθ. πρωτ. 157/06-11-2020 έγγραφο. -Ομοίως με το αρ. πρωτ. 4701/04-11-2020 έγγραφο της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης Ε.Π. Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας διατυπώθηκε θετική γνώμη για την Προέγκριση Τροποποίησης Νομικής Δέσμευσης (1<sup>ος</sup> ΑΠΕ) για το έργο «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ 7ου ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ». - Κατόπιν των ανωτέρω, παρακαλούμε όπως εισηγηθείτε στο Σώμα και εγκριθεί: -ο 1ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών & το 1ο Πρωτόκολλο Κανονισμού Τιμών Μονάδας Νέων Εργασιών του έργου «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ 7ου ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ». -Συνημμένα: α) 1<sup>ος</sup> Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών & 1<sup>ο</sup> Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. -β) Η με αριθ. πρωτ. 157/06-11-2020 Γνωμοδότηση Τεχνικού Συμβουλίου -γ) Η με αριθ. πρωτ. 4701/06-11-2020 Γνωμοδότηση Τεχνικού Συμβουλίου - Ο Αντιδήμαρχος Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ και Έργων Υποδομής, κ. Χρήστος Κορδάς».-

**Η Οικονομική Επιτροπή**, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο και έλαβε υπόψη την εισήγηση του αρμόδιου εισηγητή – Αντιδημάρχου,

**ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:**

Σύμφωνα με το άρθρο 72 του Νόμου 3852/2010 (Ν.4735/2020, άρθρο 40 παρ.1) και το Ν.4412/2016, **εγκρίνει** τον 1<sup>ο</sup> Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) και το 1<sup>ο</sup> Πρωτόκολλο Κανονισμού Τιμών Μονάδας Νέων Εργασιών (ΠΚΤΜΝΕ) του έργου: «Ενεργειακή αναβάθμιση 7ου Γυμνασίου Πατρών», σύμφωνο Ο 1<sup>ος</sup> Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών του ανωτέρω έργου, έγινε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 156 του Ν. 4412/16, για τακτοποίηση ποσοτήτων, για την ανάλωση απροβλέπτων δαπανών λόγω παραλείψεων ή σφαλμάτων της προμέτρησης της μελέτης ή από απαιτήσεις της κατασκευής οι οποίες καθίστανται απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητά του καθώς και για να συμπεριλάβει και το 1ο Πρωτόκολλο Κανονισμού Τιμών Μονάδος Νέων Εργασιών (Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.), το οποίο περιλαμβάνει επτά (7) νέες εργασίες, οι οποίες δεν ήταν δυνατόν να προβλεφθούν κατά τη μελέτη και κρίθηκαν αναγκαίες για την άρτια ολοκλήρωση του έργου.

Ο 1ος Α.Π.Ε είναι συνολικής δαπάνης 232.094,96€ (πλέον Φ.Π.Α) ή 287.797,75€ (με τον Φ.Π.Α) και δεν παρουσιάζει καμία υπέρβαση σχετικά με την αρχική σύμβαση.

α με όσα αναλυτικά αναφέρονται στην αιτιολογική έκθεση.

*Διευκρινίζεται ότι:*

Από τη Διεύθυνση Αρχιτεκτονικού Έργου - Η/Μ, συντάχτηκε η υπ' αριθ. 71/2018 οριστική μελέτη με τον παραπάνω τίτλο, συνολικής δαπάνης 610.500,00€ (492.338,71€ για εργασίες και 118.161.29€ για Φ.Π.Α).

Με την υπ' αριθ. 731/2018 (ΑΔΑ:9ΛΖΧΩΞΙ-37Π) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε η με αριθμό 71/2018 οριστική μελέτη και η εκτέλεση του υπόψη έργου, ενώ με την υπ' αριθ. απόφαση 235/28-04-2020 (ΑΔΑ:ΨΕΝ3ΩΞΙ-Ν7Α) της Ο.Ε. η οποία νομιμοποιήθηκε με την υπ' αριθ. 69456/14-05-2020 (ΑΔΑ:ΨΦΕΜΟΡ1Φ-ΦΗΑ) όμοια της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας & Ιονίου, εγκρίθηκε το 2<sup>ο</sup> Πρακτικό Ελέγχου Δικαιολογητικών Κατακύρωσης του διαγωνισμού για το έργο «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ 7ου ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ» και αναδείχθηκε ανάδοχος του έργου η εργοληπτική επιχείρηση «ΔΑΙΔΑΛΟΣ ΑΤΕΒΕ» με τεκμαρτή έκπτωση 52,86% επί των τιμών του Τιμολογίου.

Το Συμβατικό αντικείμενο της εργολαβίας ανέρχεται στο ποσό των 287.797,75 € (για εργασίες 232.094,96 € και για Φ.Π.Α. 55.702,79 €).

Η συμβατική προθεσμία εκτέλεσης του έργου είναι έως την 07<sup>η</sup>-01-2022.

Το έργο αφορά στις απαραίτητες οικοδομικές και ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες για την ενεργειακή αναβάθμιση της σχολικής μονάδος του 7ου Γυμνασίου Πατρών, το οποίο βρίσκεται επί της οδού Ασημάκη Φωτήλα 32.

Το Τεχνικό Συμβούλιο γνωμοδότησε θετικά επί της έγκρισης του 1ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών & του 1ου Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ 7ου ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ», η οποία

διαβιβάστηκε στην αρμόδια υπηρεσία με το αριθ. πρωτ. 157/06-11-2020 έγγραφο.

Ομοίως με το αρ. πρωτ. 4701/04-11-2020 έγγραφο της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης Ε.Π. Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας διατυπώθηκε θετική γνώμη για την Προέγκριση Τροποποίησης Νομικής Δέσμευσης (1<sup>ος</sup> ΑΠΕ) για το έργο «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ 7ου ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ».

**Ο Πρόεδρος**

**ΔΙΟΝΥΣΗΣ ΠΛΕΣΣΑΣ**

**Τα Συμμετέχοντα Μέλη**

**ΦΩΤΙΟΣ ΔΗΜΑΚΟΠΟΥΛΟΣ  
ΑΝΔΡΕΑΣ ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ  
ΑΚΡΙΒΗ ΣΑΜΟΥΡΗ-ΒΑΓΕΝΑ  
ΙΟΥΛΙΑ ΓΙΑΝΝΙΤΣΟΠΟΥΛΟΥ  
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΑΓΙΑΚΗΣ  
ΠΕΤΡΟΣ ΨΩΜΑΣ  
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΞΥΛΙΑΣ**