



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Αριθμός Απόφασης 47

**4^η Συνεδρίαση
Δημοτικού Συμβουλίου Πατρέων
της 29^{ης} Ιανουαρίου 2024**

Στην Πάτρα σήμερα την **29^η Ιανουαρίου 2024**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **15.30**, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου, με **αριθμό 3/25-1-2024**, η οποία εκδόθηκε νομότυπα και δόθηκε σε όλους τους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους, πραγματοποιήθηκε συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου, στο **κτίριο Λαδόπουλου**, για την εξέταση των (42) θεμάτων της ημερησίας διατάξεως και ήλθαν τα παρακάτω Μέλη του Σώματος:

1) Κορδάς Χρήστος- Πρόεδρος, 2) Ζαφειρόπουλος Παναγιώτης- Αντιπρόεδρος, 3) Σταθόπουλος Απόστολος- Γραμματέας, 4) Αγγελής Απόστολος- Αντ/ρχος, 5) Αναστασίου Μιχαήλ- Αντ/ρχος, 6) Γκέστα Ειρήνη- Αντ/ρχος, 7) Κατσακούλης Ευάγγελος- Αντ/ρχος, 8) Μελάς Παναγιώτης- Αντ/ρχος, 9) Πετρόπουλος Παναγιώτης- Αντ/ρχος, 10) Πλέσσας Διονύσιος- Αντ/ρχος, 11) Σίμου Αικατερίνη- Αντ/ρχος, 12) Τογιοπούλου Αναστασία- Αντ/ρχος, 13) Αβραμοπούλου Ευδοξία, 14) Αγγελακοπούλου- Πανουτσοπούλου Αθανασία, 15) Αγγελοπούλου Αναστασία, 16) Ασπράγκαθος Νικόλαος, 17) Γιαννόπουλος Χρήστος, 18) Δημησιάνος Δημήτριος, 19) Καλλιμάνη-Γεωργιτισοπούλου Αθηνά, 20) Κλάδης Διονύσιος, 21) Μαγιάκης Γεώργιος, 22) Παπανικήτας Ανδρέας, 23) Πατούχας Χρήστος, 24) Σκούρας Παύλος, 25) Τουλγαρίδης Θεόδωρος, 26) Σβόλης Κωνσταντίνος, 27) Βάσσης Κωνσταντίνος, 28) Μαντζουράνης Γεώργιος, 29) Οικονόμου Φίλιππος, 30) Σιώρου Ανδρομάχη, 31) Αϊβαλής Βασίλειος, 32) Αγγελόπουλος Γεώργιος, 33) Βασιλόπουλος Γρηγόριος, 34) Καραχάλιος Ευάγγελος, 35) Χαροκόπος Αντώνιος, 36) Ψωμάς Πέτρος, 37) Δούρος Αθανάσιος και 38) Στεφανοπούλου Σοφία.

Οι κ.κ. Δάβουλος Χρήστος και Στανίτσας Χαράλαμπος δεν ήρθαν στη συνεδρίαση, αν και κλήθηκαν.

Οι κ.κ. Σαμούρη- Βαγενά Ακριβή- Αντ/ρχος, Τηλιγάδης Κωνσταντίνος και Παπαγεωργίου Φίλιππος, δεν ήρθαν από την αρχή της συνεδρίασης, αλλά κατά τη διάρκεια αυτής.

Επίσης στη συνεδρίαση ήλθε και ο κ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΠΕΛΕΤΙΔΗΣ - Δήμαρχος Πατρέων.

Αφού έγινε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....
(Διευκρινίζεται ότι ήδη ήρθε στη συνεδρίαση ο κ. Παπαγεωργίου Φίλιππος, ενώ έφυγαν οι κ.κ. Αϊβαλής Βασίλειος, Καραχάλιος Ευάγγελος, Πετρόπουλος Παναγιώτης, Μαγιάκης Γεώργιος και Οικονόμου Φίλιππος).

(Επίσης διευκρινίζεται ότι έφυγε από τη συνεδρίαση ο Δήμαρχος Πατρέων κ. Πελετίδης Κων/νος, **χρέη δε Δημάρχου** ανέλαβε ο κ. Αναστασίου Μιχαήλ- Αντ/ρχος).

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος εισάγει το αριθ. 23 θέμα της ημερησίας διατάξεως: «Συγκρότηση επιτροπής διενέργειας δημοπρασιών και αξιολόγησης προσφορών, για την εκποίηση ή εκμίσθωση ακινήτων και κινητών πραγμάτων των Δήμων και Κοινοτήτων, ως και για την αγορά ή μίσθωση εκ μέρους των Δήμων και Κοινοτήτων ακινήτων, ανηκόντων σε τρίτους, για το χρονικό διάστημα από 1/1/2024 έως 31/12/2024» (σχετικό εισηγητικό έγγραφο της Αντ/ρχου Δημοτικής Περιουσίας - Δ/ση Διαχείρισης Προσόδων και Δημοτικής

Περιουσίας- Τμήμα Δημοτικής Περιουσίας - με αριθ. 939/23-1-2024 και σχετικό διαβιβαστικό του κ. Δημάρχου - με αριθ. 1024/24-1-2024).

Το Σώμα, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο και την εισήγηση της αρμόδιας εισηγήτριας - Αντ/ρχου,

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:

Λαμβάνοντας υπ' όψιν τα κάτωθι:

- 1) Τις διατάξεις του άρθρου 1, του άρθρου 3 παρ. 3 και του άρθρου 9 παρ. 2 του Π.Δ 270/81, «Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι'εκποίησης ή εκμίσθωσης πραγμάτων των Δήμων και Κοινοτήτων», σύμφωνα με τα οποία «για την εκποίηση ή εκμίσθωση ακινήτων και κινητών πραγμάτων των Δήμων και Κοινοτήτων, ως και για την αγορά ή μίσθωση εκ μέρους των Δήμων και Κοινοτήτων ακινήτων, ανηκόντων σε τρίτους, διεξάγονται από Επιτροπή αποτελούμενη από τον μεν Δήμαρχο ως Πρόεδρο και δύο (2) Δημοτικών Συμβούλων. Ο ορισμός των Συμβούλων της Επιτροπής μετά των αναπληρωτών των, ορίζει το Δημοτικό Συμβούλιο με απόφασή του και ισχύει για ολόκληρο το έτος. Η Επιτροπή συνεδριάζει παρόντων του Προέδρου και όλων των Μελών της και αποφασίζει κατά πλειοψηφία.»
- 2) Τις διατάξεις των άρθρων 186 «περί Εκποίησης ακινήτων», 191 «περί Αγοράς ακινήτων», 192 «περί Εκμίσθωσης ακινήτων των Δήμων», 194 «περί μίσθωσης ακινήτων από τους Δήμους και τις Κοινότητες», 199 «περί Κινητών πράγματα των Δήμων και Κοινοτήτων», 201 «περί Δημοπρασιών» του Ν. 3463/2006 (Δ.Κ.Κ), όπως έχουν τροποποιηθεί σήμερα και ισχύουν, η μίσθωση, εκμίσθωση, αγορά, εκποίηση των κινητών και ακινήτων πραγμάτων των Δήμων γίνεται με δημοπρασία κατά τους όρους και προϋποθέσεις του ΠΔ 270/81.
- 3) Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης»
- 4) Την Πράξη 129/2014 του Κλιμακίου Τμ. 7 του Ελεγκτικού Συνεδρίου, όπου γίνονται δεκτά «η ανωτέρω επιτροπή του διαγωνισμού μετά τη λήξη της δημοπρασίας εξετάζει και αξιολογεί τις οικονομικές προσφορές, το αποτέλεσμα δε της δημοπρασίας κατακυρώνεται, με απόφαση της οικείας Οικονομικής Επιτροπής. Εξάλλου, η διενέργεια του εν λόγω διαγωνισμού, κατά τη δεύτερη φάση του, από άλλο, πλην της ως άνω αρμόδιας επιτροπής διαγωνισμού, όργανο συνιστά παράβαση ουσιώδους τύπου της οικείας διαδικασίας και καθιστά μη νόμιμη την κατακύρωση του αποτελέσματός τους και τη σύναψη της σχετικής εργολαβικής σύμβασης».
- 5) Την υπ' αριθ. 719/25.10.2023 προηγούμενη Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ:688ΙΩΞΙ-ΔΔΓ) περί Σύστασης Επιτροπής Διενέργειας Δημοπρασιών και Αξιολόγησης Προσφορών, για την εκποίηση ή εκμίσθωση ακινήτων και κινητών πραγμάτων των Δήμων και Κοινοτήτων, ως και για την αγορά ή μίσθωση εκ μέρους των Δήμων και Κοινοτήτων ακινήτων, ανηκόντων σε τρίτους, για το χρονικό διάστημα από 01/10/2023 έως 31/12/2023.

Συγκροτεί την Επιτροπή Διενέργειας Δημοπρασιών και Αξιολόγησης Προσφορών, για την εκποίηση ή εκμίσθωση ακινήτων και κινητών πραγμάτων των Δήμων και Κοινοτήτων, ως και για την αγορά ή μίσθωση εκ μέρους των Δήμων και Κοινοτήτων

ακινήτων, ανηκόντων σε τρίτους, για το χρονικό διάστημα από 1/1/2024 έως 31/12/2024, ως ακολούθως:

Τακτικά Μέλη

- | | |
|-----------------------|---------------------|
| 1. Γκέστα Ειρήνη | Αντιδήμαρχος |
| 2. Χαροκόπος Αντώνιος | Δημοτικός Σύμβουλος |

Αναπληρωματικά Μέλη

- | | |
|---------------------|--------------------|
| 1. Σίμου Αικατερίνη | Αντιδήμαρχος |
| 2. Σιώρου Ανδρομάχη | Δημοτική Σύμβουλος |

Πρόεδρος της Επιτροπής Δημοπρασιών, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Π.Δ 270/81 ορίζεται ο Δήμαρχος Πατρέων κ. Κώστας Πελετίδης.

Ο Πρόεδρος

ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΟΡΛΑΣ

Επισήμανση

Επισημαίνουμε την υποχρέωση υποβολής αρχικής και ετήσιας Δήλωσης Περιουσιακής Κατάστασης, σύμφωνα με τα διαλαμβανόμενα στα σχετικά άρθρα του Νόμου 5026/2023.