

Αριθμός 118

**6^η Συνεδρίαση
Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Πατρέων
της 19^{ης} Φεβρουαρίου 2020**

Στην Πάτρα και στην Αίθουσα της Οικονομικής Επιτροπής (κτίριο Λαδόπουλου), σήμερα, **την 19^η Φεβρουαρίου 2020**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **12:00**, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής, με αριθμό **6/14-2-2020**, ήλθαν για τη λήψη αποφάσεως στα (10) θέματα της ημερησίας διατάξεως, τα παρακάτω Μέλη της Επιτροπής αυτής:

1] Διονύσης Πλέσσας – Πρόεδρος, **2]** Φώτιος Δημακόπουλος – Αντιπρόεδρος, **3]** Ανδρέας Αθανασόπουλος – τακτικό μέλος, **4]** Ακριβή Σαμούρη-Βαγενά – τακτικό μέλος, **5]** Ιουλία Γιαννιτσοπούλου – τακτικό μέλος, **6]** Μαρία Φιλοπούλου – τακτικό μέλος, **7]** Αθανάσιος Μοδές – αναπληρωματικό μέλος και **8]** Θεόδωρος Ξυλιάς – αναπληρωματικό μέλος.

Οι κ.κ. Γεώργιος Μαγιάκης, Παναγιώτης Μελάς, Νικόλαος Παπαδημάτος, Ιωάννης Τσιμπούκης και Πέτρος Ψωμάς δεν ήλθαν στη συνεδρίαση αν και κλήθηκαν.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασεως.

.....

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος, εισάγει το αριθ. (3) θέμα της ημερησίας διατάξεως «Άσκηση ή μη αιτήσεως οριστικής τιμής μονάδος αποζημίωσης υπό του Δήμου κατά της υπ' αριθ. 386/2019 απόφασης του Μονομελούς Εφετείου Πατρών», θέτοντας υπόψη των μελών της Οικονομικής Επιτροπής το υπ' αριθ. 1891/11-2-2020 διαβιβαστικό του αναπληρωτή κ. Δημάρχου και διαβάζει την υπ' αριθ. 1819/10-2-2020 εισήγηση του κ. Αντιδημάρχου Διοίκησης, Οικονομικών, Διαχείρισης Προσόδων, Τοπικής Οικονομίας, Εξυπηρέτησης Πολιτών και Νομικής Υπηρεσίας (Γραφείο Νομικών Συμβούλων) και την υπ' αριθ. 1818/10-2-2020 Γνωμοδότηση της Νομικής Συμβούλου του Δήμου κας Παρασκευής Σφαέλου, οι οποίες έχουν ως εξής: «Προς: -Την Οικονομική Επιτροπή - ΘΕΜΑ: 'Λήψη απόφασης για την άσκηση ή μη αιτήσεως οριστικής τιμής μονάδος αποζημίωσης υπό του Δήμου κατά της υπ' αριθ. 386/2019 απόφασης του Μονομελούς Εφετείου Πατρών' - ΣΧΕΤ: - «Η υπ' αριθ. 386/2019 απόφαση του Μονομελούς Εφετείου Πατρών». - Με την υπ' αριθ. 386/2019 απόφαση του Μονομελούς Εφετείου Πατρών καθορίστηκε προσωρινή τιμή μονάδος αποζημίωσης στο ποσό των 100,00€ ανά τετραγωνικό μέτρο, για ακίνητα ιδιοκτησίας Ιωάννη Γεωργουδάκη κ.λ.π., που βρίσκονται στην περιοχή «Παγώνα» των Πατρών και τα οποία απαλλοτριώνονται αναγκαστικά δυνάμει της υπ' αριθ. 2/2016 Διορθωτικής Πράξης Εφαρμογής, της υπ' 2/1995 Πράξης Εφαρμογής. - Παρακαλώ να λάβετε απόφαση για την άσκηση ή μη υπό του Δήμου, αιτήσεως καθορισμού οριστικής τιμής μονάδος αποζημίωσης ενώπιον του Τριμελούς Εφετείου Πατρών. - Ο Αντιδήμαρχος Διοίκησης, Οικονομικών, Διαχείρισης Προσόδων, Τοπικής Οικονομίας, Εξυπηρέτησης Πολιτών και Νομικής Υπηρεσίας, κ. Διονύσης Πλέσσας». – ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗ - Με την υπ' αριθ. 386/2019 απόφαση του Μονομελούς Εφετείου Πατρών καθορίστηκε προσωρινή τιμή μονάδος αποζημίωσης στο ποσό των 100,00€ ανά τετραγωνικό μέτρο, για ακίνητα ιδιοκτησίας Ιωάννη Γεωργουδάκη κ.λ.π., που βρίσκονται στην περιοχή «Παγώνα» των Πατρών και τα οποία απαλλοτριώνονται αναγκαστικά δυνάμει της υπ' αριθ. 2/2016 Διορθωτικής Πράξης Εφαρμογής, της υπ' 2/1995 Πράξης Εφαρμογής. - Με την αίτηση τους οι ανωτέρω ζήτησαν να καθορισθεί προσωρινή τιμή μονάδος αποζημίωσης των ρυμοτομούμενων εδαφικών τμημάτων στο ποσό των 20€ ανά τετραγωνικό μέτρο και επειδή η καθορισθείσα με την άνω απόφαση

προσωρινή τιμή μονάδας είναι μικρότερη αυτής της αντικειμενικής, ο Δήμος Πατρέων ζήτησε να καθορισθεί προσωρινή τιμή στο ποσό των 164,40€ ανά τετραγωνικό μέτρο που είναι ο αντικειμενικός προσδιορισμός της ευρύτερης περιοχής. - Συνεπώς έχω τη γνώμη ότι δεν συντρέχει λόγος άσκησης από τον Δήμο αίτησης για καθορισμό οριστικής τιμής μονάδος αποζημίωσης. - Η επί παγία αντιμισθία πληρεξούσια δικηγόρος του Δήμου Πατρέων, κα Παρασκευή Σφαέλου».-

Η Οικονομική Επιτροπή, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο, την εισήγησή του ως αρμόδιου εισηγητή-Αντιδημάρχου και είδε την υπ' αριθ. 1818/10-2-2020 Γνωμοδότηση της επί παγία αντιμισθία πληρεξούσιας δικηγόρου του Δήμου Πατρέων, κας Παρασκευής Σφαέλου,

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:

Λαμβάνοντας υπόψη τα κάτωθι:

Με την υπ' αριθ. 386/2019 απόφαση του Μονομελούς Εφετείου Πατρών καθορίστηκε προσωρινή τιμή μονάδος αποζημίωσης στο ποσό των 100,00€ ανά τετραγωνικό μέτρο, για ακίνητα ιδιοκτησίας Ιωάννη Γεωργουδάκη κ.λ.π., που βρίσκονται στην περιοχή «Παγώνα» των Πατρών και τα οποία απαλλοτριώνονται αναγκαστικά δυνάμει της υπ' αριθ. 2/2016 Διορθωτικής Πράξης Εφαρμογής, της υπ' 2/1995 Πράξης Εφαρμογής.

Με την αίτηση τους οι ανωτέρω ζήτησαν να καθορισθεί προσωρινή τιμή μονάδος αποζημίωσης των ρυμοτομούμενων εδαφικών τμημάτων στο ποσό των 20€ ανά τετραγωνικό μέτρο.

Δεδομένου ότι η καθορισθείσα με την άνω απόφαση προσωρινή τιμή μονάδας είναι μικρότερη αυτής της αντικειμενικής, ο δε Δήμος Πατρέων ζήτησε να καθορισθεί προσωρινή τιμή στο ποσό των 164,40€ ανά τετραγωνικό μέτρο που είναι ο αντικειμενικός προσδιορισμός της ευρύτερης περιοχής και σύμφωνα και με την υπ' αριθ. 1818/10-2-2020 Γνωμοδότηση της επί παγία αντιμισθία πληρεξούσιας δικηγόρου του Δήμου Πατρέων, κας Παρασκευής Σφαέλου, **εγκρίνει την μη άσκηση αίτησης** οριστικής μονάδος αποζημίωσης υπό του Δήμου ενώπιον του Τριμελούς Εφετείου Πατρών κατά της υπ' αριθ. 386/2019 απόφασης του Μονομελούς Εφετείου Πατρών.

Ο Πρόεδρος

Τα Παρόντα Μέλη

ΔΙΟΝΥΣΗΣ ΠΛΕΣΣΑΣ

**ΦΩΤΙΟΣ ΔΗΜΑΚΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΝΔΡΕΑΣ ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΚΡΙΒΗ ΣΑΜΟΥΡΗ-ΒΑΓΕΝΑ
ΙΟΥΛΙΑ ΓΙΑΝΝΙΤΣΟΠΟΥΛΟΥ
ΜΑΡΙΑ ΦΙΛΟΠΟΥΛΟΥ
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΜΟΔΕΣ
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΞΥΛΙΑΣ**