

**Αριθμός 181**

**10<sup>η</sup> Συνεδρίαση  
Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Πατρέων  
της 17<sup>ης</sup> Μαρτίου 2020**

-----

Στην Πάτρα σήμερα, **την 17<sup>η</sup> Μαρτίου 2020**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **12:00**, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής, με αριθμό **10/13-3-2020**, πραγματοποιήθηκε **δια περιφοράς συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής**, σύμφωνα με το άρθρο 10 του αριθ. 55/11-3-2020 ΦΕΚ, στο οποίο δημοσιεύθηκε η Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου *«Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του κορωνοϊού COVID – 19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσής του»* στην οποία συμμετείχαν τα παρακάτω Μέλη της Επιτροπής αυτής:

**1]** Διονύσης Πλέσσας – Πρόεδρος, **2]** Φώτιος Δημακόπουλος – Αντιπρόεδρος, **3]** Ανδρέας Αθανασόπουλος – τακτικό μέλος, **4]** Ακριβή Σαμούρη-Βαγενά – τακτικό μέλος, **5]** Ιουλία Γιαννιτσοπούλου – τακτικό μέλος, **6]** Γεώργιος Μαγιάκης – τακτικό μέλος, **7]** Παναγιώτης Μελάς – τακτικό μέλος, **8]** Μαρία Φιλοπούλου – τακτικό μέλος, **9]** Ιωάννης Τσιμπούκης – τακτικό μέλος, **10]** Πέτρος Ψωμάς – τακτικό μέλος και **11]** Θεόδωρος Ξυλιάς – αναπληρωματικό μέλος, (στη θέση του κ. Νικολάου Παπαδημάτου – τακτικού μέλους).

.....

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος, θέτει υπ' όψιν των μελών της Οικονομικής Επιτροπής το αριθ. (13) θέμα της ημερησίας διατάξεως, «Έγκριση 1<sup>ου</sup> Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών του έργου: «Διαμόρφωση χώρων Παλαιών Σφαγείων σε χώρους δημιουργικής βιομηχανίας με ειδίκευση στο Πατρινό Καρναβάλι», (σχετικό το αριθ. 3290/10-3-2020 διαβιβαστικό του κ. Δημάρχου και η αριθ. 3232/9-3-2020 εισήγηση του κ. Αντιδημάρχου Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ και Έργων Υποδομής - Δ/ση Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ), η οποία έχει ως εξής: «Προς: -Τον κ. Πρόεδρο της Οικονομικής Επιτροπής – (Δια του κ. Δημάρχου) ΘΕΜΑ: Έγκριση 1ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών του έργου «ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΧΩΡΩΝ ΠΑΛΑΙΩΝ ΣΦΑΓΕΙΩΝ ΣΕ ΧΩΡΟΥΣ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΚΗΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΜΕ ΕΙΔΙΚΕΥΣΗ ΣΤΟ ΠΑΤΡΙΝΟ ΚΑΡΝΑΒΑΛΙ» - Σας γνωρίζουμε ότι από το τμήμα Κτιριακών Έργων της Διεύθυνσης Αρχιτεκτονικού Έργου - Η/Μ, συντάχτηκε η υπ' αριθ. 54/2018 μελέτη με τον παραπάνω τίτλο, συνολικής δαπάνης 910.566,97 € (734.328,20 € για εργασίες και 176.238,77€ Φ.Π.Α. - Με την υπ' αριθ. 55718 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία εγκρίθηκε η με αριθμό 54/2018 οριστική μελέτη και η εκτέλεση του υπόψη έργου, καθώς και την απόφαση 65/19-02-2019 της Ο.Ε. η οποία νομιμοποιήθηκε με την υπ αριθ. 43408/12-03-2019 όμοια της Περιφέρειας, με την οποία κυρώθηκαν τα πρακτικά του διαγωνισμού για το έργο «ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΧΩΡΩΝ ΣΦΑΓΕΙΩΝ ΣΕ ΧΩΡΟΥΣ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΚΗΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΜΕ ΕΙΔΙΚΕΥΣΗ ΣΤΟ ΠΑΤΡΙΝΟ ΚΑΡΝΑΒΑΛΙ» και αναδείχθηκε ανάδοχος του έργου η ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΕΣΡΑ Ε.Ε. με τεκμαρτή έκπτωση 62,61% επί των τιμών του Τιμολογίου. - Το Συμβατικό αντικείμενο της εργολαβίας ανέρχεται στο ποσό των 340.420,93 € (για εργασίες 274.533,01 € και για Φ.Π.Α. 65.887,92 €). - Η συμβατική προθεσμία εκτέλεσης του έργου είναι έως την 22-04-2020. - Το έργο αφορά την διαμόρφωση των Χώρων των Παλαιών Σφαγείων με σκοπό τη δημιουργία «Δημιουργικής Βιομηχανίας με ειδίκευση στο Καρναβάλι». Κτίρια διοίκησης και κέντρο ενημέρωσης. \*Χώρος προβολής της ιστορίας του Καραγκιόζη και παρουσίαση του τρόπου εργασίας δημιουργού φιγούρων του Καραγκιόζη - \*Χώρος προβολής του Πατρινού Καρναβαλιού και της ιστορίας του - \*Πολυχώρος (Αίθουσα συνεδριάσεων-ομιλιών, MultimediaCenter, θεατρική σκηνή, σκηνή παραδοσιακής παράστασης Καραγκιόζη, προβολή ταινιών) - \*Χώρος παρουσίασης της διαδικασίας κατασκευής και αναπαραγωγής προϊόντων των καρναβαλικών δημιουργιών σε τρισδιάστατη απεικόνιση. \*Δημιουργική απασχόληση παιδιών με έμφαση στο καρναβάλι και το Καραγκιόζη. - \*Παρουσίαση καρναβαλικών δημιουργιών, στολών,

καπέλου, μάσκας και άλλων κατασκευών, με παρουσίαση της δουλειάς των δημιουργών σε πραγματικό χρόνο. -\*Περιοδικές παρουσιάσεις δημιουργών εμπνευσμένων από το Καρναβάλι. - Το έργο χρηματοδοτείται από το Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «INTERREG (V-A) Greece-Italy (EL-IT) 2014-2020» (Ενάρηθος:2017ΣΕ27510010) και από ίδιους πόρους του Δήμου Πατρέων με Κ.Α 30-7311.0000. - Ο 1<sup>ος</sup> Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών του ανωτέρω έργου, έγινε σύμφωνα με τις διατάξεις των παρ. 3,5 και 6 του άρθρου 156 του Ν. 4412/16, για τακτοποίηση ποσοτήτων, για την ανάλωση απροβλεπτών δαπανών λόγω παραλείψεων ή σφαλμάτων της προμέτρησης της μελέτης ή από απαιτήσεις της κατασκευής οι οποίες καθίστανται απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητά του καθώς και για να συμπεριλάβει και το 1ο Πρωτόκολλο Κανονισμού Τιμών Μονάδος Νέων Εργασιών (Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.) - Το σύνολο της δαπάνης του 1<sup>ου</sup> Α.Π.Ε είναι σε ισοζύγιο με τον αρχικό συμβατικό προϋπολογισμό (προσφοράς) της εργολαβίας, χωρίς αναθεώρηση και Φ.Π.Α., και ανέρχεται στο ποσόν των 340.420,93€. περιλαμβάνοντας βάσει των διατάξεων του Ν4042/2012, τη δαπάνη απολογιστικών διαχείρισης αποβλήτων προϊόντων εκσκαφών (ΑΕΚΚ) που δεν είχαν προβλεφθεί στην αρχική σύμβαση και τις νέες εργασίες που κρίθηκαν απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητά του. - Επίσης σας γνωρίζουμε ότι το Τεχνικό Συμβούλιο γνωμοδότησε θετικά επί της έγκρισης 1ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών του έργου «ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΧΩΡΩΝ ΣΦΑΓΕΙΩΝ ΣΕ ΧΩΡΟΥΣ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΚΗΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΜΕ ΕΙΔΙΚΕΥΣΗ ΣΤΟ ΠΑΤΡΙΝΟ ΚΑΡΝΑΒΑΛΙ» σύμφωνα με ακριβή στοιχεία που επιμετρήθηκαν από τα ήδη κατασκευασμένα τμήματα της εργολαβίας και σύμφωνα με τις προμετρήσεις για αυτά που πρόκειται να κατασκευαστούν. - Κατόπιν των ανωτέρω, παρακαλούμε όπως εισηγηθείτε στο Σώμα και εγκρίνει: - τον 1ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών του έργου «ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΧΩΡΩΝ ΣΦΑΓΕΙΩΝ ΣΕ ΧΩΡΟΥΣ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΚΗΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΜΕ ΕΙΔΙΚΕΥΣΗ ΣΤΟ ΠΑΤΡΙΝΟ ΚΑΡΝΑΒΑΛΙ» - Συνημμένα: -α) 1<sup>ος</sup> Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών 1<sup>ου</sup> - (Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.) - β) Η με αριθ.22/05-03-2020 Απόφαση Τεχνικού Συμβουλίου - Ο Αντιδήμαρχος Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ και Έργων Υποδομής, κ. Χρήστος Κορδάς».-

**Η Οικονομική Επιτροπή, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο,**

#### **ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:**

Σύμφωνα με το άρθρο 72 του Νόμου 3852/2010 (άρθρο 3 του Ν. 4623/2019 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 10 του Ν. 4625/2019) και το Ν.4412/2016, **εγκρίνει τον 1<sup>ο</sup> Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών του έργου «Διαμόρφωση χώρων Παλαιών Σφαγείων σε χώρους δημιουργικής βιομηχανίας με ειδικευση στο Πατρινό Καρναβάλι».**

*Επί του θέματος διευκρινίζονται τα κάτωθι:*

Από το τμήμα Κτιριακών Έργων της Διεύθυνσης Αρχιτεκτονικού Έργου - Η/Μ, συντάχθηκε η υπ' αριθ. 54/2018 μελέτη με τον ανωτέρω τίτλο, συνολικής δαπάνης 910.566,97 € (734.328,20 € για εργασίες και 176.238,77€ Φ.Π.Α.

Με την υπ' αριθ. 557/2018 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε η με αριθμό 54/2018 οριστική μελέτη και η εκτέλεση του υπόψη έργου και με την απόφαση 65/19-02-2019 της Ο.Ε., η οποία νομιμοποιήθηκε με την υπ' αριθ. 43408/12-03-2019 όμοια της Περιφέρειας, κυρώθηκαν τα πρακτικά του διαγωνισμού για το έργο «ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΧΩΡΩΝ ΣΦΑΓΕΙΩΝ ΣΕ ΧΩΡΟΥΣ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΚΗΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΜΕ ΕΙΔΙΚΕΥΣΗ ΣΤΟ ΠΑΤΡΙΝΟ ΚΑΡΝΑΒΑΛΙ» και αναδείχθηκε ανάδοχος του έργου η ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΕΣΡΑ Ε.Ε. με τεκμαρτή έκπτωση 62,61% επί των τιμών του Τιμολογίου.

Το Συμβατικό αντικείμενο της εργολαβίας ανέρχεται στο ποσό των 340.420,93 € (για εργασίες 274.533,01 € και για Φ.Π.Α. 65.887,92 €).

Η συμβατική προθεσμία εκτέλεσης του έργου είναι έως την 22<sup>α</sup>-04-2020.

Το έργο αφορά στην διαμόρφωση των Χώρων των Παλαιών Σφαγείων με σκοπό τη δημιουργία «Δημιουργικής Βιομηχανίας με ειδικευση στο Καρναβάλι». Κτίρια διοίκησης και κέντρο ενημέρωσης.

- Χώρος προβολής της ιστορίας του Καραγκιόζη και παρουσίαση του τρόπου εργασίας δημιουργού φιγούρων του Καραγκιόζη
- Χώρος προβολής του Πατρινού Καρναβαλιού και της ιστορίας του
- Πολυχώρος (Αίθουσα συνεδριάσεων-ομιλιών, MultimediaCenter, θεατρική σκηνή, σκηνή παραδοσιακής παράστασης Καραγκιόζη, προβολή ταινιών)
- Χώρος παρουσίασης της διαδικασίας κατασκευής και αναπαραγωγής προϊόντων των καρναβαλικών δημιουργιών σε τρισδιάστατη απεικόνιση
- Δημιουργική απασχόληση παιδιών με έμφαση στο καρναβάλι και το Καραγκιόζη
- Παρουσίαση καρναβαλικών δημιουργιών, στολών, καπέλου, μάσκας και άλλων κατασκευών, με παρουσίαση της δουλειάς των δημιουργών σε πραγματικό χρόνο
- Περιοδικές παρουσιάσεις δημιουργών εμπνευσμένων από το Καρναβάλι

Το έργο χρηματοδοτείται από το Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «INTERREG (V-A) Greece-Italy (EL-IT) 2014-2020» (Ενάρτιμος:2017ΣΕ27510010) και από ίδιους πόρους του Δήμου Πατρέων με Κ.Α 30-7311.0000

Ο 1<sup>ος</sup> Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών του ανωτέρω έργου, έγινε σύμφωνα με τις διατάξεις των παρ. 3,5 και 6 του άρθρου 156 του Ν. 4412/16, για τακτοποίηση ποσοτήτων, για την ανάλωση απροβλέπτων δαπανών λόγω παραλείψεων ή σφαλμάτων της προμέτρησης της μελέτης ή από απαιτήσεις της κατασκευής οι οποίες καθίστανται απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητά του καθώς και για να συμπεριλάβει και το 1ο Πρωτόκολλο Κανονισμού Τιμών Μονάδος Νέων Εργασιών (Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.)

Το σύνολο της δαπάνης του 1<sup>ου</sup> Α.Π.Ε είναι σε **ισοζύγιο** με τον αρχικό συμβατικό προϋπολογισμό (προσφοράς) της εργολαβίας, χωρίς αναθεώρηση και Φ.Π.Α., και ανέρχεται στο ποσόν των 340.420,93 €, περιλαμβάνοντας βάσει των διατάξεων του Ν4042/2012, τη δαπάνη απολογιστικών διαχείρισης αποβλήτων προϊόντων εκσκαφών (ΑΕΚΚ) που δεν είχαν προβλεφθεί στην αρχική σύμβαση και τις νέες εργασίες που κρίθηκαν απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητά του.

Το Τεχνικό Συμβούλιο γνωμοδότησε θετικά επί της έγκρισης του 1<sup>ου</sup> Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών του έργου «**ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΧΩΡΩΝ ΣΦΑΓΕΙΩΝ ΣΕ ΧΩΡΟΥΣ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΚΗΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΜΕ ΕΙΔΙΚΕΥΣΗ ΣΤΟ ΠΑΤΡΙΝΟ ΚΑΡΝΑΒΑΛΙ**» σύμφωνα με ακριβή στοιχεία που επιμετρήθηκαν από τα ήδη κατασκευασμένα τμήματα της εργολαβίας και σύμφωνα με τις προμετρήσεις για αυτά που πρόκειται να κατασκευαστούν.

**Ο Πρόεδρος**

**ΔΙΟΝΥΣΗΣ ΠΛΕΣΣΑΣ**

**Τα συμμετέχοντα Μέλη**

**ΦΩΤΙΟΣ ΔΗΜΑΚΟΠΟΥΛΟΣ  
ΑΝΔΡΕΑΣ ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ  
ΑΚΡΙΒΗ ΣΑΜΟΥΡΗ-ΒΑΓΕΝΑ  
ΙΟΥΛΙΑ ΓΙΑΝΝΙΤΣΟΠΟΥΛΟΥ  
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΑΓΙΑΚΗΣ  
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΕΛΑΣ  
ΜΑΡΙΑ ΦΙΛΟΠΟΥΛΟΥ  
ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΣΙΜΠΟΥΚΗΣ  
ΠΕΤΡΟΣ ΨΩΜΑΣ  
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΞΥΛΙΑΣ**